



выходит
с 14 ноября
1947 года

Общественно-политическая газета Краснознаменского района

КРАСНОЕ

Четверг, 28 января

2010 года

№ 5 (81278)

ЗНАМЯ

КРАСНОЗНАМЕНСК



Событие

В дни праздников Крещения Господня вышла из печи кирпичного завода ООО «Пятый элемент» первая партия керамических стеновых блоков.

Краснознаменцы люди по натуре недоверчивые и разным прожектам и обещаниям верят с трудом. Обычно, все что обещают, делают на два. Так было и два года назад, когда начались организационные работы по строительству завода. Если глава района заявлял с высоких трибун, что вскоре у нас будет один из самых современных заводов в Европе по производству кирпича, все мы отводили глаза и хмыкали: «Вот, - дескать -, «заливает» мэр».

Счастливы сообщить землякам – мы ошибались!

Суперсовременный завод начал свою работу. Глава района В.П. Сытнюк, увидев первую продукцию завода, сказал: «Когда в девяностые годы закрылся старый кирпичный завод в п. Неманское, наш район перестал быть промышленным, теперь же мы с гордос-



тью можем опять так именовать».

Владимир Петрович от всей души поблагодарил руководителей предприятия: Александра Степановича Шахова, супругов Ольгу Петровну и Сергея Александровича Цыгановых, генерального подрядчика и всех краснознаменцев, которые участвовали в строительстве: «Построить такой завод за два года – это поистине героический труд. Раньше за такой трудовой подвиг давали государственные награды».

Надо сказать, что с лиц заводчан в этот день не сходили улыбки. Счастливы были все: и начальники, и рабочие, которых сегодня трудится на заводе более 100 человек.

И как не радоваться, ведь

Крещение

«Пятого элемента»

даже в режиме пуско-наладочных работ, керамические блоки получились с великолепными характеристиками.

Технологи с гордостью заявляли, что у нас самая лучшая в Европе глина и теперь - самый

которые приехали сюда из разных мест России и живут теперь в Краснознаменске. Им нравится наш тихий, спокойный город, река, ландшафты, природа.

К лету завод выйдет на



лучший кирпич. Конечно, завод еще не работает в полную нагрузку, но наладка оборудования будет все тоньше день ото дня, значит, будет расти качество продукции, а вместе с ним, завод будет выходить на расчетную мощность – 50 - 70 млн. единиц продукции в год.

И какой продукции! Дом, сложенный из блоков, которые делают сегодня, с легкостью выдержит даже сегодняшние морозы, а стоимость такого материала сравнима с газосиликатным блоком. Несмотря на то, что ке-

проектную мощность, начнется выпуск новых видов продукции и... как «по секрету» нам сказали руководители, уже в этом году будет заложен второй такой завод, рядом с первым. «Пятый элемент» не откладывается от своих планов и по постройке многоквартирного дома на ул. Майская, оно начнется тоже в 2010 году. По-прежнему в плане стоит строительство тепличного хозяйства, ведь все излишка тепла сейчас обогревают атмосферу. Прекрасные задумки и по созданию базы отдыха для заводчан, созданию каскада озер с рыбой и многое другое.



рамический блок пустотелый, он выдерживает громадные нагрузки и, выкладывая стены в один блок, можно построить трехэтажный дом с бетонными перекрытиями, без всяких дополнительных стяжек и затрат.

Руководители завода очень довольны тем, как работают краснознаменцы: «Коллектив сложился сплоченный, трудолюбивый. Люди не чураются никакой работы, не жалуются на трудности, быстро учатся.

Довольны и те специалисты,

Все эти планы и намерения говорят о том, что «Пятый элемент» становится частью жизни нашего района надолго, а может и навсегда.

Это констатировал и отец Александр освятивший цеха завода: «Начав работу в дни праздников Крещения Господня, - обратился он к заводчанам, - вы получили особую благодать. Бог вам в помощь во всех ваших делах и начинаниях».

С. ЖИВОТОВ.

ЖУРНАЛИСТСКОЕ РАССЛЕДОВАНИЕ

Я не знаю, кому и зачем это нужно...

«Это невозможно» - сказала Причина... «Это безрассудно» - заметил Опыт... «Это бесполезно» - отрезала Гордость... «Попробуй» - шепнула Мечта...

Ипопробовали. Попробовали, и получилось! Получилось, впервые за последние 20 лет, построить и сдать в эксплуатацию целый микрорайон, более пятидесяти квартир. Это, если вы помните, была мечта В.П. Сытнюка, высказанная им еще во время предвыборной кампании 2005 года.

Мы уже писали о вручении ключей, о счастливых обладателях нового социального (бесплатного) жилья. Опубликовали и постановление администрации Краснознаменского района на эту тему («КЗ» № 4 от 23.01.10 г.). Вроде все честно, открыто и правильно, но...

Без «но» в нашей стране никакое хорошее дело не обходится. Практически сразу после вручения квартир, а может и раньше, по городу поползли упорные слухи о том, что все это незаконно. Решение жилищной комиссии неправильное, жилье дали не тем и, скорее всего, новоселы поторопились радоваться.

Обращались краснознаменцы с этими вопросами и в газету. Мы стали разбираться. Оказалось, что да – у слухов есть основания. Сложилась та самая ситуация, про которую так точно сказано в известной поговорке: «Когда пань дерутся – у холопов чубы трещат».

В данном случае, «пань» - это городская и районная власть, а «холопы» и заложники некоторых непродуманных действий – мы с вами.

В ПОДРОБНОСТЯХ

Стоит напомнить, как все началось. Вопрос о нехватке жилья в Краснознаменске В.П. Сытнюк озвучил во время одного из первых визитов Губернатора в наш район, и Г.В. Боос его поддержал в намерении реконструировать еще советский долгострой. Идея достаточно долго воплощалась в жизнь: определялись собственники помещений, создавался проект, готовилась инфраструктура и, наконец, изыскивались средства. Ведь Губернатор согласился участвовать в строительстве только при условии софинансирования из бюджета района.

А найти деньги на такой проект и есть, по сути, самая сложная задача. Реконструкция домов обошлась в более чем 37 млн. рублей, 14 из которых – это деньги районной казны.

Перипетии с эти домами случались разные: долго делал ПСД, еще дольше проводился конкурс для

подрядчиков и вот, кажется, приступили к работам.

Но, как заноза в... пальце, главе района, и я это знаю точно, не давал покоя вопрос о состоятельности того подрядчика, которому и доверили столь ответственный проект – ООО «КФстрой». Хотя проводил конкурс и не В.П. Сытнюк (ведь доля средств из областного бюджета больше, чем наша), т.е. не он выбрал подрядчика, ответственность за это строительство легла на плечи районной администрации и лично ее главы. Опасения Владимира Петровича оказались не напрасны – фирма, победившая в конкурсе, оказалась абсолютно «левой»: стул, стол и секретарша, а влить на ее действия было практически невозможно.

В верхах, как впрочем и всегда, не хотели признавать свою ошибку, давая понять главе района, что он несет всю ответственность за строительство даже при полном отсутствии рычагов влияния на его ход.

Эпопея закончилась самоустранением подрядчика, он просто исчез со стройки в конце реконструкции. Конечно, сроки строительства при этом были забыты, несмотря на то, что Губернатор лично «грозил пальцем» перед всем краснознаменским народом нерадивым подрядчиком.

Но, коль уже пустил «козла в огород», остается только вздыхать, а делать (вернее, доделывать) пришлось районной администрации. Можно сколь угодно долго говорить: «Как это так? Значит: не следили, значит: не смотрели!» Не правда. И следили, и смотрели, и... ничего не могли сделать.

Самая большая нагрузка была на последнем этапе строительства. Масса недоделок и самое главное: не подключено электричество и ГАЗ (Именно вот так, с большой буквы. Сейчас все, что связано с газом, стоит с большой буквы или... больших денег).

Если с электроэнергией удалось

(Окончание на 2 стр.)